

**110-kV-Hochspannungsfreileitung Neuendorf-Cottbus Nord  
Ertüchtigung**

Unterlage 6.1

**Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis  
(Weißlisten)**

Unterlage	Kurzbeschreibung/Text	Blatt-Nr.
6.1.1	Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis	1 - 6
6.1.2	Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis der Zuwegungen	1 - 2
6.1.3	Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis der Maßnahme E1	1

Anmerkung: Die Eigentümerdaten sind tlw. unvollständig dargestellt - Berechtigte können ihre eigene Betroffenheit bei der zuständigen Auslegungsbehörde erfragen.

---

**110-kV-Hochspannungsfreileitung Neuendorf-Cottbus Nord  
Ertüchtigung**

Unterlage 6.1.1

**Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis  
(Weißlisten)**

Blatt-Nr.	Kurzbeschreibung/Text	Bem.
1	Legende der Nutzungsartenabkürzungen	
	<u>Gemeinde Teichland</u>	
2 - 5	Gemarkung Neuendorf	
	<u>Stadt Cottbus</u>	
6	Gemarkung Dissenchen	

Anmerkung: Die Eigentümerdaten sind tlw. unvollständig dargestellt - Berechtigte können ihre eigene Betroffenheit bei der zuständigen Auslegungsbehörde erfragen.

---

## 110-kV-Hochspannungsfreileitung Neuendorf-Cottbus Nord Ertüchtigung

### Legende

#### 1. Nutzungsarten

A	Ackerland
AB	Abbauland
BA	Bahnverkehr
BF	Betriebsfläche
BFES	Betriebsfläche, Entsorgungsanlage
BFVS	Betriebsfläche, Versorgungsanlage
BGL	Bahngelände, allgemein
BPL	Bauplatz
ERH	Erholungsfläche Sport und Freizeit
FHF	Friedhof
G	Gartenland
GF	Gebäude- und Freifläche, allgemein
GFGI	Gebäude- und Freifläche, Gewerbe/Industrie
GFHD	Gebäude- und Freifläche, Handel/Dienstleistungen
GFLF	Gebäudefläche- und Freifläche, Land- und Forstwirtschaft
GFÖ	Gebäude- und Freifläche, öffentliche Zwecke
GFW	Gebäude- und Freifläche, Wohnen
GH	Gehölz, Gebüsch
GHÖ	Gehölz
GR	Grünland
GRÜ	Grünanlage
H	Waldfläche
KLG	Kleingartenanlage
LH	Laubwald
LNH	Mischwald
LW	Landwirtschaftsfläche
NH	Nadelwald
S	Straße
SE	Erholungsfläche
SF	Schutzfläche
SPO	Sportfläche
U	Unland/Ödland
UV	Unland/Vegetationslose Fläche
VS	Verkehrfläche
WA	Wasserfläche, allgemein
WABG	Wasserfläche, Bach, Graben
WAF	Wasserfläche, Fluss
WBF	Wohnbaufläche
WEG	Weg

#### 2. Bemerkungen









**Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis - Weißliste**

**110-kV-Hochspannungsfreileitung Neuendorf-Cottbus Nord  
 Ertüchtigung**

Die betroffenen Flurstücke sind in den Lageplänen der Unterlage 6.2 dargestellt.

Land: **Brandenburg**      Landkreis: **Kreisfreie Stadt Cottbus**  
 Gemeinde: **Cottbus, Stadt**

Gemarkung: **Dissenchen**  
 Grundbuchbezirk: **Dissenchen**

Ausg. vom: 07.12.2023

Plan Nr.	Ifd. Nr. im Plan	Flurstücksangaben				Grundbuch		Eigentümer/Verfügungsberechtigter					Mastangaben			Schutzstreifenfläche [m²]	Bemerkungen
		Flur	Flst.-Nr.	Nutzungsart	Größe [m²]	Bestandsverz.-Nr.	GB-Blatt Nr.	Anteil	Name	Vorname	Wohnort	Straße	Typ u.Nr.	Anteil	Fläche in mxm		
1	1	14	21	A	5080	5	828	-								3256	
1	2	14	22	GHÖ	2740	4	828	-					4	100	5x5	1979	
1	3	14	52	WEG / BA / A	1317826	3	1146	-					5	100	7x7	16168	
1	4	14	23	NH / GHÖ	6268	1	829	-								4110	
1	5	14	43	S	20626	30	1011	-								1309	
1	6	14	34	VS / BP / GRÜ / WEG / BA	4029566	9	693	1/1					6 7 Portal UW Cot N	100	6x6 5x5 -	18685 + 95	

---

**110-kV-Hochspannungsfreileitung Neuendorf-Cottbus Nord  
Ertüchtigung**

**Unterlage 6.1.2**

**Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis  
der Zuwegungen  
(Weißlisten)**

Blatt-Nr.	Kurzbeschreibung/Text	Bem.
1 - 2	Zuwegungsregister	

Anmerkung: Die Eigentümerdaten sind tlw. unvollständig dargestellt - Berechtigte können ihre eigene Betroffenheit bei der zuständigen Auslegungsbehörde erfragen.

**110-kV-Hochspannungsfreileitung Neuendorf-Cottbus/Nord**  
**Ertüchtigung**

**Zuwegungsregister**

Zuwegung Bezeichnung /Lage	betroffene Flurstücke			Eigentümer (E) bzw. Nutzer (N)	Adresse	Vereinbarung vom
	Gemarkung	Flur	Flurstück			
<b>Allgemeines Fahrrecht im Schutzstreifen der Leitung</b>						
Neuendorf, Straße "Am Schaltwerk" in Richtung UW Neuendorf	Neuendorf	2	186/19			
			318			
			337			
Neuendorf, "Mauster Straße" und "Bärenbrücker Straße" sowie Fahrspur und Unland in Richtung Mast Nr.1	Neuendorf	1	152			
		2	195			
			193/1			
			241			
Neuendorf, Straße "Zum Erlebnispark" und Straße (parallel zur Kohlebahn) sowie Fahrspur und Unland in Richtung Mast Nr.2 und 3	Neuendorf	1	99/1			
		3	107/2			
			60/1			
			60/3			
			61/3			
			48/3			
			49/3			
			49/1			
			57			
		50/3				
weitere Variante: Neuendorf, L473 "Hauptstraße" und Straße in Richtung Mast Nr.3	Neuendorf	3	84			
			83			
			31/2			
			91			
			43/5			

**110-kV-Hochspannungsfreileitung Neuendorf-Cottbus/Nord**  
**Ertüchtigung**

**Zuwegungsregister**

Zuwegung Bezeichnung /Lage	betroffene Flurstücke			Eigentümer (E) bzw. Nutzer (N)	Adresse	Vereinbarung vom
	Gemarkung	Flur	Flurstück			
<b>Allgemeines Fahrrecht im Schutzstreifen der Leitung</b>						
Neuendorf, Straße "Zum Erlebnispark" und Weg (parallel zur Kohlebahn) sowie Fahrspur und Unland in Richtung Mast Nr.4 und 5	Neuendorf	1	99/3			
			178			
		3	92			
			32			
	Dissenchen	14	21			
	L473 über Straße und Wege in Richtung UW Cottbus Nord, Mast Nr.7n und 6	Dissenchen	14	43		
34						

---

**110-kV-Hochspannungsfreileitung Neuendorf-Cottbus Nord  
Ertüchtigung**

**Unterlage 6.1.3**

**Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis  
der Maßnahme E1  
(Weißlisten)**

Blatt-Nr.	Kurzbeschreibung/Text	Bem.
	Ausgleichsmaßnahme	
	<u>Stadt Peitz</u>	
1	Gemarkung Heinersbrück	

## Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis der Maßnahme E1 - Klarliste

### 110-kV-Hochspannungsfreileitung Neuendorf-Cottbus Nord Ertüchtigung

Die betroffenen Flurstücke sind in den Lageplänen der Unterlage 6.2 dargestellt.

Land: **Brandenburg**      Landkreis: **Spree-Neiße**      Gemarkung: **Heinersbrück**  
 Gemeinde: **Stadt Peitz**      Grundbuchbezirk: **Heinersbrück**      Ausg. vom: 07.12.2023

Plan Nr.	Ifd. Nr. im Plan	Flurstücksangaben				Grundbuch		Eigentümer/Verfügungsberechtigter					Mastangaben			Schutzstreifenfläche [m²]	Bemerkungen
		Flur	Flst.-Nr.	Nutzungsart	Größe [m²]	Bestandsverz.-Nr.	GB-Blatt Nr.	Anteil	Name	Vorname	Wohnort	Straße	Typ u.Nr.	Anteil	Fläche in mxm		
-	-	6	81/1	GR	1,921	15	60	1					-	-	-	-	Ausgleichsmaßnahme E1: Umwandlung von Intensivgrünland in Extensivgrünland 12m²